

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji stałych Rady Gminy Świątajno w dniu 10.09.2025r.,
godz. 15.30 – 16.10

W posiedzeniu Komisji udział wzięli członkowie komisji stałych oraz mieszkańcy zgodnie z listami obecności oraz:

Janusz Zakrzewski Wójt Gminy

Robert Racis Sekretarz Gminy

Maciej Andrzej Nowik Przewodniczący Rady Gminy

Lucyna Charyton Skarbnik Gminy

Obradom przewodniczyła Ewa Bertman Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, która powitała zebranych i przedstawiła porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na XVI sesję Rady Gminy Świątajno.
2. Sprawy różne.

Uwag nie zgłoszono.

Ad.1.

1/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Świątajno na lata 2025 – 2028.

Projekt uchwały omówiła Lucyna Charyton skarbnik gminy, która na wstępie zwróciła uwagę, że projekt zmieni się w stosunku do tego który radni otrzymali, ponieważ dochodzi dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa – 356 000,00 zł na realizację zadań wynikających z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.

Zgodnie ze zmianami w budżecie na dzień 11 września 2025 r., dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świątajno:

1. Dochody ogółem zwiększono o 499 572,68 zł, z czego dochody bieżące zwiększono o 102 863,57 zł, a dochody majątkowe zwiększono o 396 709,11 zł.
2. Wydatki ogółem zwiększono o 754 211,72 zł, z czego wydatki bieżące zwiększono o 248 580,66 zł, a wydatki majątkowe zwiększono o 505 631,06 zł.
3. Wynik budżetu jest deficytowy i po zmianach wynosi -1 738 420,55 zł.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Świątajno:

1. Przychody ogółem w roku budżetowym zwiększono o 254 639,04 zł i po zmianach wynoszą 1 738 420,55 zł.

2. Rozchody ogółem w roku budżetowym nie uległy zmianie.

Dokonano zmian w zakresie następujących przedsięwzięć:

1. W zakresie programów, projektów lub zadań innych (finansowanych ze środków krajowych):

- 1) "Z bocianem przez EGO!-utworzenie subregionalnego szlaku rowerowego – zmiana w przedsięwzięciu obejmuje m.in.:

- a) zwiększenie limitu zobowiązań na realizację zadania o kwotę 2 420 274,40 zł;

- 2) Przystosowanie gminnego obiektu zlokalizowanego na działce nr 244/8 obrębu Dunajek Gmina Świątajno w miejscowości Dunajek z przeznaczeniem na świetlice wiejską – zmiana w przedsięwzięciu obejmuje m.in.:

- a) zwiększenie limitu zobowiązań oraz limitu wydatków na realizację zadania w roku budżetowym o kwotę 74 912,31 zł.

Pełen zakres zmian obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

Janusz Zakrzewski Wójt Gminy dodał, że w związku z otrzymaną dotacją podjęto decyzję o budowie magazynu obrony cywilnej, budynek murowany z dwoma drzwiami. Dotację 356 tys. zł trzeba wykorzystać jeszcze w tym roku, w przyszłym roku będą kolejne środki finansowe.

Pytań nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 11.

2/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2025.

Projekt uchwały omówiła skarbnik gminy Lucyna Charyton. Poinformowała, że w stosunku do projektu uchwały, który radni otrzymali zmieni się ponieważ dochodzi dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin – 356 000,00 – na realizację zadań wynikających z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.

Skarbnik szczegółowo omówiła dochody budżetu gminy.

Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę - 486 422,62zł.

Zmiany zostały opisane szczegółowo w załączniku nr 1 do zarządzenia.

Zwiększono dochody – z tytułu:

zwrot odszkodowania za szkodę powstałą w dniu 03.07.2025 roku w pojeździe marki CHEVROLET

– 13 100,00zł,

dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin – 356 000,00 – na realizację zadań wynikających z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej zgodnie z pismem Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 09.09.2025r, Nr FB 306/2025r,

dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych i bieżących własnych gmin – zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2024 roku – 128 136,62zł – zgodnie z pismem Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 20.08.2025r, Nr FB 277/2025r,

dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie – 25,00zł, Karta Dużej Rodziny - zgodnie z pismem Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 02.09.2025r, Nr FB 300/2025r,

dotacja celowa z powiatu oleckiego na pokrycie kosztów związanych z organizacją dożynek – 3 000,00zł, zgodnie z umową nr EK.4040.14.2025.

Zmniejszono dochody z tytułu dotacji na zadania własne :

dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin – 13 839,00zł, zgodnie z pismem Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 28.08.2025r, Nr FB 281/2025, FB 288/2025,

w tym:

składka na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej – 1 237,00zł,

zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze - 543,00zł,

zasiłki stałe – 12 059,00zł.

Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 741 061,66zł.

Zmiany zostały opisane szczegółowo w załączniku nr 2 do zarządzenia.

Zwiększono wydatki na zadania :

koszty zatrudnienia pracownika na stanowisku robotniczym od 01.09.2025r.- 25 623,60zł,

budowa budynku z przeznaczeniem na magazyn obrony cywilnej- 395 556,00zł,

naprawa samochodu po uszkodzeniu – 13 100,00zł,

odprawa emerytalna oraz nagroda jubileuszowa dla nauczyciela odchodzącego na emeryturę – 53 331,00zł,

koszty zakupu usług dzieci zamieszkałych na terenie gminy a korzystających z wychowania przedszkolnego w placówkach położonych na terenie innej gminy – 130 000,00zł,

Karta Dużej Rodziny – 25,00zł.

udział finansowy gminy do Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” w Ełku na budowę systemu wysokosprawnej kogeneracji zasilanej gazem składowiskowym w latach 2025-2027 ETAP 1- 28 162,75zł,

oświetlenie ulic- Jurki, Dunajek – 14 962,00zł,

dotacja podmiotowa dla GOK Świętajno na organizację dożynek – 5000,00zł,

dofinansowanie budowy świetlicy w Dunajku – 74 912,31zł,

zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w Cichym – 24 807,38zł,

organizacja dożynek – 3 000,00zł,

Dokonano zmian w planie finansowym SP Świątajno, UG Świątajno, GOPS Świątajno oraz w funduszach sołeckich Wronki, Cichy.

Pytań nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 11.

3/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Projekt uchwały omówiła Lucyna Charyton Skarbnik Gminy.

Poinformowała, że w związku z różnicą powstałą pomiędzy dochodami z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a kosztami funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zgodnie z art. 6r ust. 2 da pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, należy podjąć stosowną uchwałę w celu zbilansowania dochodów i wydatków systemu gospodarki odpadami w gminie.

Sołtys sołectwa Gryzy Stanisław Fejfer zapytał, czy zaległości nie można ściągnąć?

Lucyna Charyton wyjaśniła, że Gmina nie ściąga należności, występuje do Komornika o ich ściągnięcie. Monika Jaworska - Hanc podała przykład, gdzie na 6 domków wynajmowanych tylko płacone jest za jeden.

Innych uwag nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 11.

4/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie geodezyjnym GiZe Projekt uchwały omówił Wójt.

W związku z wpływieniem do gminy wniosku złożonego przez osobę fizyczną z prośbą o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie uporządkowania układu komunikacyjnego wraz ze zmianą przeznaczenia gruntów rolnych, wolnych od zabudowy na cele zabudowy rekreacji indywidualnej lub mieszkalnej w ramach kontynuacji funkcji wiodącej zawartej w planie, przeprowadza się analizę zasadności do sporządzenia przedmiotowej zmiany.

Analiza obejmuje obszar położony w granicach dwóch planów: „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych w obrębie geodezyjnym GIŻE, przyjętego Uchwałą Nr L/232/06 Rady Gminy Świątajno z dnia 25 sierpnia 2006 r. (Dz. U. Woj. Warm. – Maz. z dnia 26 października 2006r. Nr 160, poz. 2316) oraz „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie geodezyjnym GIŻE, przyjętego Uchwałą Nr XIII/66/11 Rady Gminy Świątajno z dnia 30 grudnia 2011 roku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2012 r., poz. 879)”. Obszar objęty granicami planu stanowi zgodnie z obowiązującymi ustaleniami ww. planów przeznaczenie na funkcje zabudowy rekreacji indywidualnej, tereny rolne oraz tereny komunikacji.

Tereny objęte granicami do sporządzania planu stanowią w większej części użytki rolne IV klasy bonitacyjnej oraz inne tereny zabudowane (Bi), nie są objęte ochroną i nie podlegają wyłączeniu z produkcji rolniczej zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych. Zmiana przeznaczenia gruntów rolnych wymaga sporządzenia planu miejscowego.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi racjonalne zagospodarowanie całego terenu objętego zmianą obowiązujących planów. Stworzy warunki dla rozwoju nowej zabudowy jako kontynuacji wiodącej funkcji turystycznej występującej w obszarze objętym planem oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie. Obsługa komunikacyjna przedmiotowych terenów zostanie połączona z przyległymi drogami.

Z uwagi na dokonane podziały działek zostanie dokonana aktualizacja na podkładzie mapowym.

Sporządzanie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego wymaga wykonania opracowań wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz analiz pozwalających na prawidłowe ustalenie warunków zagospodarowania.

Przewiduje się wykonanie następujących prac:

- wykonanie analiz planistycznych;

- opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii

z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021r., poz. 2404);

- wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.);

- opracowanie prognozy skutków finansowych dla uchwalenia planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

W związku z powyższą analizą uznaje się za zasadne przystąpienie sporządzenia opracowania, którego celem będzie objęcie ustaleniami nowych terenów oraz zmiany miejscowych planów zagospodarowania dla analizowanego obszaru.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Aneta Brodowska – Zanim zapytała jakiej klasy będą grunty objęte planem?

Wójt wyjaśnił, że będzie to IV klasa.

Innych uwag i pytań nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 11.

5/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powołania członków Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Projekt uchwały omówił Maciej Nowik Przewodniczący Rady Gminy. Zaproponował do składu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji radnego Mateusza Szyłaka oraz radną Sylwię Więcko.

Zaproponowani kandydaci wyrazili zgodę.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 11.

6/ Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powołania członka Komisji Rewizyjnej.

Projekt uchwały omówił Maciej Nowik Przewodniczący Rady Gminy. Zaproponował do składu Komisji Rewizyjnej radnego Ryszarda Jagolicza, który wyraził zgodę.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – „za” 10. „wstrzymało się” 1.

Ad.2. Wolne wnioski.

Monika Jaworska – Hanc zapytała o co chodzi ze żłobkami?

Wójt powiedział, że Gmina nie ma zaplecza żeby utworzyć żłobek. Powiedział, że jest Firma, która chce utworzyć żłobek.

Poinformował, że punkt apteczny będzie utworzony.

Ryszard Jagolicz zapytał o działania w związku z przejęciem budynku w Cichym.

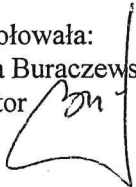
Wójt powiedział, że z KOWREM są prowadzone rozmowy, trwa wymiana korespondencji.

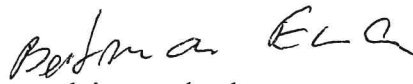
Aneta Brodowska – Zanim zgłosiła, że na ostatnim zebraniu sołeckim wyszło, że jest jakiś problem z ustawieniem altany na placu zabaw przy szkole.

Wójt powiedział, że nic nie wie o problemie, jest tam tylko kwestia umowy i zlecenia.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:
Bożena Buraczewska
Inspektor




Przewodnicząca obrad
Ewa Bertman